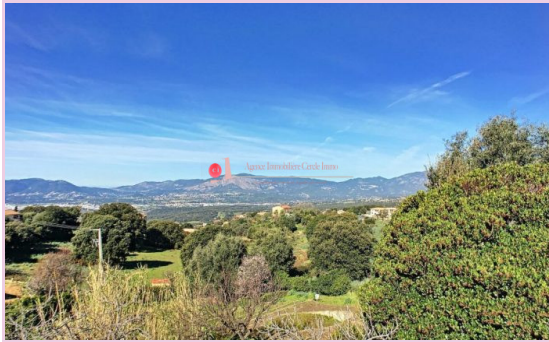


Nous contacter

 105 m²

 4 pièces

 Saint-Brès



Vendu

Surface	105.00 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	12 a
Pièces	4
Chambres	3
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	2005
Vue	Dégagée
Exposition	Sud
Chauffage	Climatisation Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Taxe foncière	1 009 €/an

Référence **Sur les hauteurs** d'un joli village , **proche** de toutes les **commodités**, maison de **plain pied** en très **bon état** comprenant un grand salon-séjour de 30 m² avec un poêle à granulés , s'offrant sur une terrasse de 20m², une cuisine équipée aménagée de 16 m² , 3 chambres, salle d'eau et wc indépendant, garage de 27 m² avec mezzanine, puits.

Terrain clos et arboré de 1200 m².

Avoir rapidement .

MAISON TRADITIONNELLE - **192 000€***(*honoraires charge vendeur) **SAINT-BRES** (30500) -

Agence CERCLE IMMO .RÉF:188

Retrouvez toutes nos offres sur

: www.cercleimmo.com

Tél bureau : **04 66 56 68 17** / ligne directe: **06 21 78 01 56**

Nos honoraires : http://cercleimmo.com/fichier-146-B801K-honoraires_2019_a.pdf



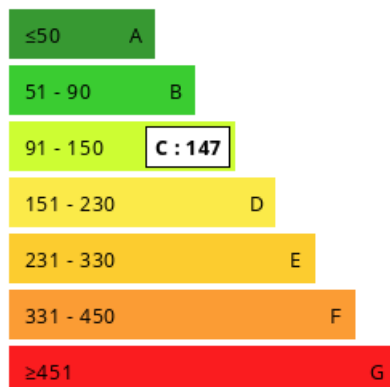
Cercle Immo
 49 Impasse Vigne Vieille
 30500 Saint-Julien-de-Cassagn
 as
 06 21 78 01 56



Agence Immobilière LEVERD
 cercleimmogard@gmail.com
 06 21 78 01 56

Consommations énergétiques

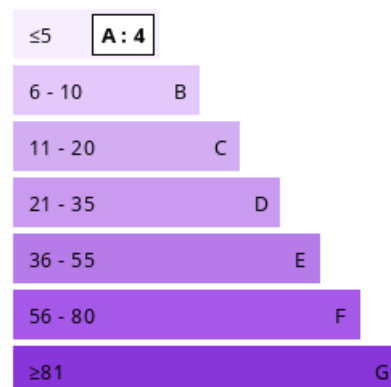
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

